

# 9. Elektroinstallation

Alle Wohnräume erhalten eine betriebsfertige Installation, in jedem Raum ist mindestens ein Auslass in der Decke vorgesehen. Sämtliche Leitungen werden in Rohrleitungen unter Putz geführt (ausgenommen im Keller). Im Keller werden alle Leitungen „auf Putz“ verlegt. Satelliten-TV Anschluss (Standard). Leerleitungen für Internetanbindungen sind vorgesehen.

## 9.1 Schalterprogramm

Standardflächenprogramm Farbe Weiß.

## 9.2 Wohnungsverteiler

Unterputz-Verteiler für Stromkreisabsicherungen

## 9.3 Ausstattung Wohnzimmer/Essbereich

Deckenauslässe, Lichtschalter, Steckdosen, Leerdosen, Leerleitungen und der TV-Anschluss, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## 9.4 Ausstattung Küche bzw. Kochnische

Wandlichtauslass inkl. Lichtschalter Deckenauslass inkl. Lichtschalter Steckdosen 230 V über der Arbeitsplatte Steckdosen 230 V (Geschirrspüler, Kühlschrank, Backofen, Umluft-Dunstabzug) E-Herd Anschluss 400 V Leerschläuche zu allen Fenstern und Terrassentüren für Raffstore oder Rollläden, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## 9.5 Ausstattung Schlafzimmer

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter Steckdosen 230 V. Leerdose für TV-Anschluss inkl. Verkabelung Leerschläuche zu allen Fenstern und Terrassentüren für Raffstore, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.6 Ausstattung Kinderzimmer**

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter, Steckdosen 230 V, Leerdose für TV-Anschluss inkl. Verkabelung, Leerdose für Internet Anschluss, Leerschläuche zu allen Fenstern und Terrassentüren für Raffstore, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.7 Ausstattung Vorraum**

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter, Steckdose 230 V, Sprechanlage, Hauptschalter bzw. Steuerungsgerät für die Beheizung der gesamten Wohnung, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.8 Ausstattung WC**

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter Der Lüfter wird direkt mit dem Lichtschalter bedient. (Nur wenn kein Fenster im Raum vorhanden ist) Über dem WC befindet sich weiters die Technikstation, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.9 Ausstattung Bad**

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter, Spiegelleuchtenauslass inkl. Lichtschalter, Steckdose 230 V (beim Waschbecken), Steckdosen 230 V (für Waschmaschine und Kondensattrockner nur lt. Plan im Bad, ansonsten im Abstellraum), der Lüfter wird direkt mit dem Lichtschalter bedient (Nur wenn kein Fenster im Raum vorhanden ist), werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.10 Ausstattung Abstellraum**

Deckenlichtauslass inkl. Lichtschalter Steckdose 230 V, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt. Wandlichtauslass inkl. Lichtschalter Innen Steckdose 230 V, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.11 Ausstattung Balkon/Terrasse**

Wandlichtauslass inkl. Lichtschalter Innen, Steckdose 230 V, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.12 Ausstattung Eingang/Wohnungstür**

Klingel, Beleuchtung mit Bewegungsmelder, werden mit dem Kundenbetreuer abgestimmt.

## **9.13 Ausstattung TG Parkplatz**

Allgemeinbeleuchtung.

## **Sonderwünsche**

Sonderwünsche: Video Sprechanlage , Smart Home Steuerung (Loxone ,Knx ), zusätzliche Steckdosen, Schalter, TV-Anschlüsse , Internet -Anschluss, E-Tankstellenanschluss, TG Parkplatz sind möglich sofern es der Baufortschritt noch zulässt, diese werden direkt mit unserem Elektriker besprochen und abgerechnet.