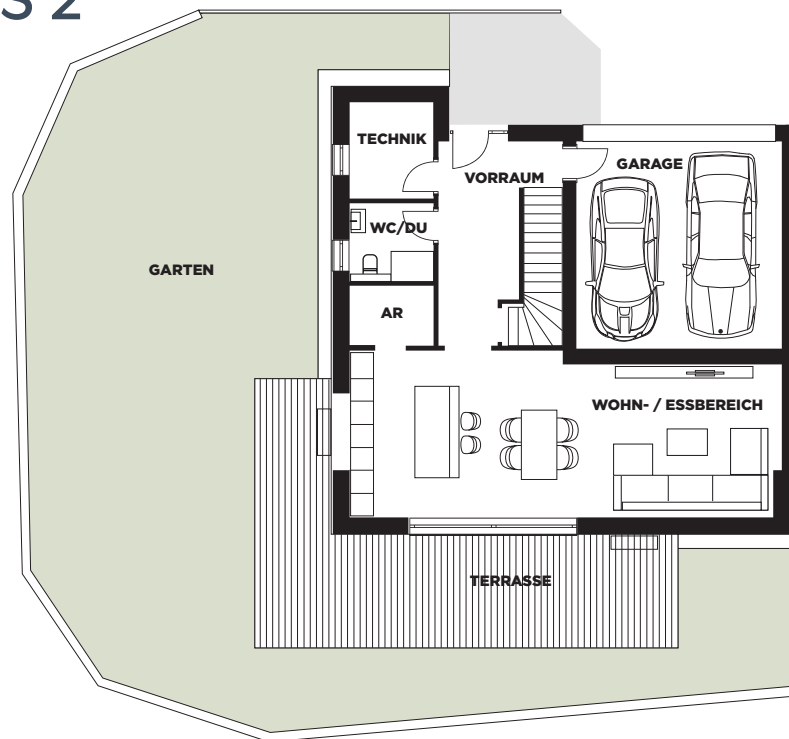


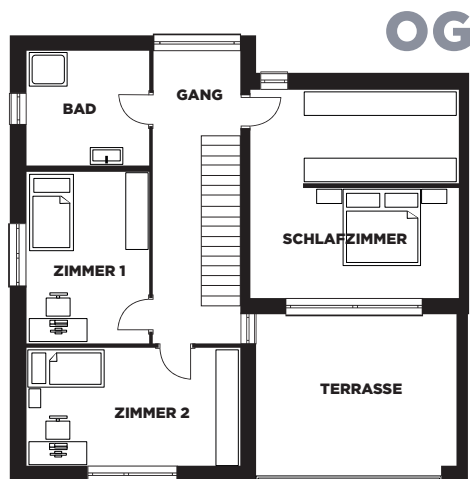
HAUS 2



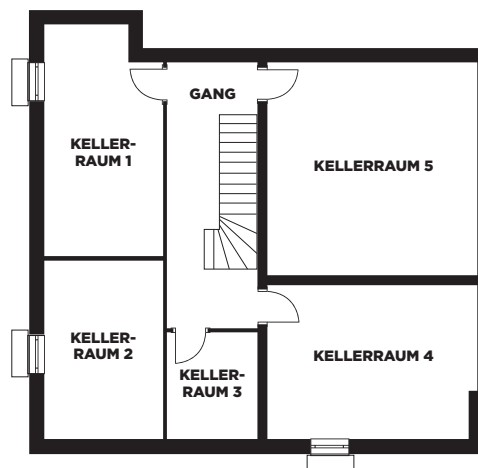
EG

GRUNDBUCH
KG 44214 Steegen
GST-Nr. 387/6

ENERGIEAUSWEIS
HWB_{SK} 49,30 kWh/m²a Energieklasse: B
f_{GEE,SK} 0,59 Energieklasse: A+



OG



UG

Keller Sonderwunsch



8 HÄUSER

Etage: EG

Vorraum: 12,67 m²

Technik: 5,50 m²

WC | Dusche: 4,49 m²

AR: 3,41 m²

Wohn- | Essbereich: 46,59 m²

Garage: 28,72 m²

Terrasse: 41,00 m²

Garten: 296,50 m²

Etage: OG

Gang: 12,53 m²

Bad: 9,54 m²

Schlafzimmer: 29,05 m²

Zimmer 1: 14,26 m²

Zimmer 2: 16,79 m²

Terrasse: 21,41 m²

Etage: UG

Gang: 16,22 m²

Kellerraum 1: 17,68 m²

Kellerraum 2: 14,34 m²

Kellerraum 3: 6,53 m²

Kellerraum 4: 21,55 m²

Kellerraum 5: 30,25 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 156,95 m²