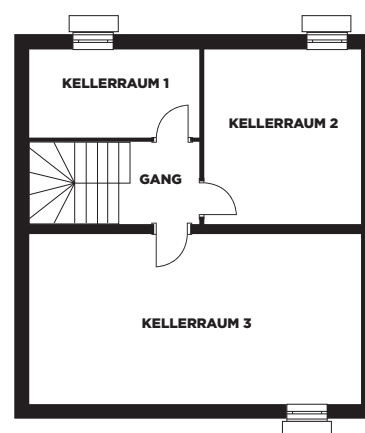
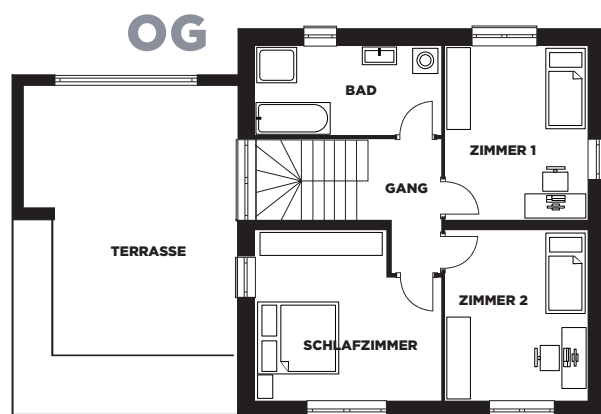
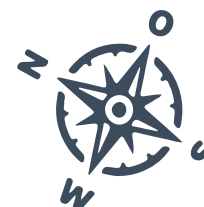
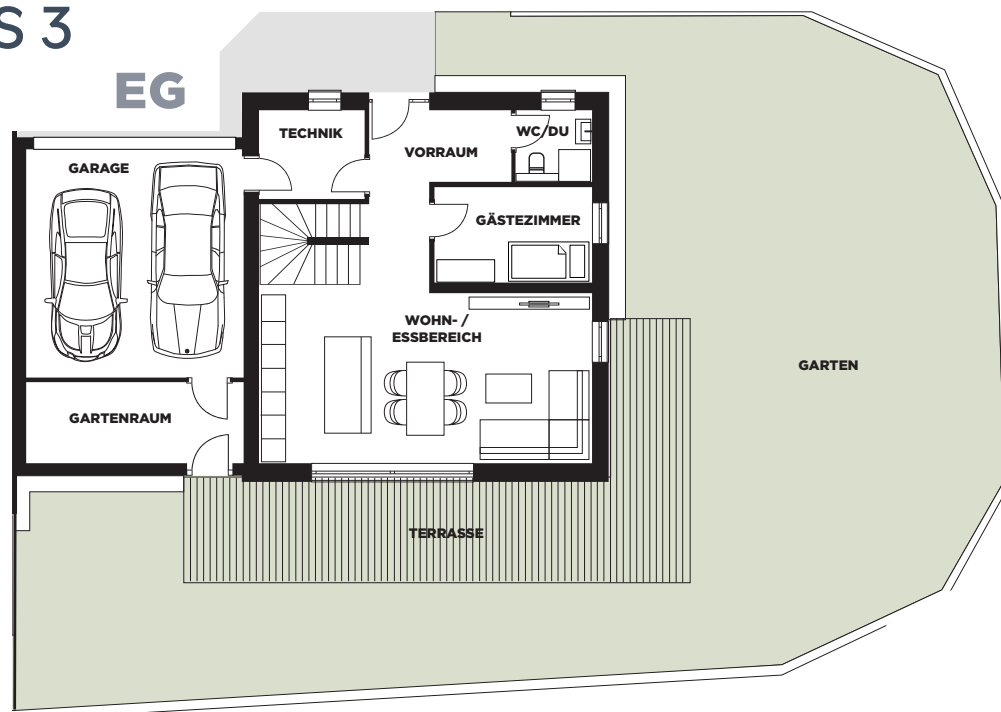


HAUS 3



UG

Keller Sonderwunsch

GRUNDBUCH
KG 44214 Steegen
GST-Nr. 387/7

ENERGIEAUSWEIS
HWB_{Ref,SK} 48,00 kWh/m²a Energieklasse: B
f_{GEE,SK} 0,59 Energieklasse: A+

Etage: EG
Vorraum: 10,40 m²
Technik: 5,62 m²
WC | Dusche: 3,37 m²
Gästezimmer: 9,27 m²
Wohn- | Essbereich: 35,16 m²
Garage: 30,29 m²
Gartenraum: 10,89 m²
Terrasse: 39,49 m²
Garten: 225 m²

Etage: OG
Gang: 5,67 m²
Bad: 9,99 m²
Schlafzimmer: 17,62 m²
Zimmer 1: 15,21 m²
Zimmer 2: 14,92 m²
Terrasse: 32,44 m²

Etage: UG
Gang: 8,40 m²
Kellerraum 1: 9,16 m²
Kellerraum 2: 16,68 m²
Kellerraum 3: 34,44 m²

WOHNFLÄCHE: ca. 128,48 m²