

EG - TOP 03



GRUNDBUCH
KG 44214 Steegen
GST-Nr. 387/4

ENERGIEAUSWEIS
HWB_{Ref,SK} 32,59 kWh/m²a Energieklasse: B
f_{GEE,SK} 0,58 Energieklasse: A+



13 EIGENTUMSWOHNUNGEN

Vorraum:	9,77 m ²
Bad:	6,35 m ²
WC:	2,38 m ²
Wohn- Essbereich:	48,45 m ²
Schlafzimmer	14,56 m ²
Zimmer:	11,74 m ²
AR:	2,64 m ²
Terrasse:	14,85 m ²
Garten:	175,98 m ²
Abstellraum UG:	4,06 m ²

WOHNFLÄCHE: ca. 95,89 m²